

**ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BALPOT-29-019-2022**

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 16:00 HORAS DEL DÍA 14 DE AGOSTO DE 2023, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL INGENIERO JOSÉ CARLOS HERRERA ZAMORA EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA GRUPO CONSTRUCTOR Y COMERCIAL QUATTRO, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR ÁNGEL GENARO FLORES OLAYO HERNÁNDEZ ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN

**I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

NUMERO DE CONTRATO:	BALPOT-29-019-2022
NUMERO DE CODIGO:	PGO-POT-025-2022
<b>OBJETO DEL CONTRATO:</b>	CENTRO DE ATENCIÓN PSICOPEDAGÓGICO (USAER NO. 47), XOCHICALCO, ZACATELCO
ANOTAR LA DESCRIPCION:	IMPERMEABILIZANTE DE 3 EDIFICIOS, REHABILITACIÓN DE SANITARIOS Y TRAGA TORMENTAS EN PLAZA CÍVICA PARA EVITAR INUNDACIONES
MONTO ORIGINAL DE LA OBRA:	\$ 1,313,223.81 ( UN MILLON TRESCIENTOS TRECE MIL DOSCIENTOS VEINTITRES PESOS 81/100 M.N.) IVA INCLUIDO
PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL:	14 DÍAS NATURALES
DIAS DE PRORROGA	0 DÍAS NATURALES
FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO:	12 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACION CONTRATO:	25 DE DICIEMBRE DE 2022

  
**REMANENTES DEL ÍTEM  
CONTENCIADO**

1377



**ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BALPOT-29-019-2022**

**II. MODIFICACIONES.**

FECHA DE INICIO REAL: 12 DE DICIEMBRE DE 2022

FECHA DE TERMINACION REAL: 20 DE FEBRERO DE 2023

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 1,313,223.81  
( UN MILLON TRESCIENTOS TRECE MIL  
DOSCIENTOS VEINTITRES PESOS 81/100  
M.N.) IVA INCLUIDO

**III. RELACION DE ESTIMACIONES.**

SE REALIZÓ EL TRAMITE DE LAS ESTIMACIONES: 1, 2 Y 3 FINIQUITO.

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A.	FECHA DE ESTIMACIÓN
ANTICIPO	\$ 393,967.14	
MONTO CONTRATO	\$ 1,313,223.81	
ESTIMACIÓN 1 (UNO FINIQUITO)	\$ 1,313,223.81	12/12/2022 AL 20/02/2023
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 1,313,223.81	
MONTO AL QUE RENUNCIA	\$ -	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$ 45,599.97	

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN: SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.

REMANENTES DEL FIAN  
POTENCIADO

**ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BALPOT-29-019-2022**

**IV. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.**

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFETOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.



CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 16:30 HORAS DEL DIA 14 DE AGOSTO DE 2023 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR-EL ITIFE

  
 \_\_\_\_\_  
**INGENIERO JOSÉ CARLOS HERRERA ZAMORA**  
**SUPERVISOR DE OBRA.**

 Vo. Bo. DE LA  
 INSTITUCIÓN TLAXCALTECA DE LA  
 INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA  
 \_\_\_\_\_  
**ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES**  
**JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION.**

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA

  
  
 \_\_\_\_\_  
**GRUPO CONSTRUCTOR Y COMERCIAL QUATRO,**  
**S.A. DE C.V.**  
 Oficia: 226 456 15 94  
 Móvil: 338 51 71  
 Correo: qucat23@hotmail.com

**EMANENTES DEL FAM  
 POTENCIADO**

4022